



AGENCE DE PORNIC  
18, rue du Maréchal Foch  
44210 Pornic  
☎ 02 40 82 55 57

AGENCE DE SAINT-BRÉVIN  
31, avenue Pierre Guillou  
44250 Saint-Brévin  
☎ 02 40 82 55 57

AGENCE DE PAIMBOEUF  
111, rue Général de Gaulle  
44560 Paimboeuf  
☎ 02 28 53 45 69

## APPARTEMENT T3 DE 110M<sup>2</sup> À PORNIC

**850 €**  
RÉF. LAPP99828



Le Cabinet Cadoret Immobilier vous propose : Un appartement T3 d'environ 110m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> étage d'une résidence avec ascenseur comprenant une entrée donnant sur une belle pièce de vie lumineuse avec un balcon face à la plage de la Noëveillard, une cuisine fermée aménagée et équipée (plaques, hotte, four, micro-onde, réfrigérateur,...) avec son balcon donnant côté parking, deux suites parentales avec dressing, salle de bains/salle d'eau et WC avec chacune un balcon. S'ajoute à cela une cave, deux places de parkings privatives et un local vélos commun. Idéalement située, face à la plage de la Noëveillard, sentiers côtiers à proximités permettant de rejoindre le vieux port de Pornic, proche des commodités,...

TARIFS : 850.00€ / semaine (pas d'honoraires supplémentaires)

SERVICES : Forfait ménage 80.00€, Linge de lit et bain 20.00€ / personne



AGENCE DE PORNIC  
18, rue du Maréchal Foch  
44210 Pornic  
☎ 02 40 82 55 57

AGENCE DE SAINT-BRÉVIN  
31, avenue Pierre Guillou  
44250 Saint-Brévin  
☎ 02 40 82 55 57

AGENCE DE PAIMBOEUF  
111, rue Général de Gaulle  
44560 Paimboeuf  
☎ 02 28 53 45 69

## INFOS COMPLÉMENTAIRE

- Nombre de pièce(s) : 3
- Nombre de chambre(s) : 2
- Nombre de salle(s) de bain : 2
- Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>
- Chauffage : Electrique
- Stationnement(s) : 2
- Nombre d'étage(s) : 4
- Étage : 3
- Prix : 850 €
- Charges : 0 €
- Honoraires : 0 €
- Dépot de garantie : 850 €
- **Référence : LAPP99828**

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.  
Surfaces approximatives non vérifiées.

## DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES



### Cabinet Cadoret Immobilier Pornic

18 Rue du Maréchal Foch  
44210 Pornic

☎ 02 40 82 55 57



